

Come aprire la TUA AGENZIA IMMOBILIARE

Scopri come diventare un agente immobiliare ed entrare a far parte di un gruppo di successo

Con queste poche righe vogliamo aiutarvi a capire quali sono i passi da fare per aprire un'agenzia immobiliare Bonifazi. Prima di entrare nel dettaglio è giusto partire da alcuni concetti-base.

Che cos'è un'agenzia immobiliare?

Nel percorso di compravendita di un immobile,

**l'agenzia consente alle due parti
(acquirente e venditore) di orientarsi
nel migliore dei modi.**

Essa si configura quindi come una guida, una vetrina che mette in contatto domanda e offerta, sviluppando un'attività di mediazione e consulenza.

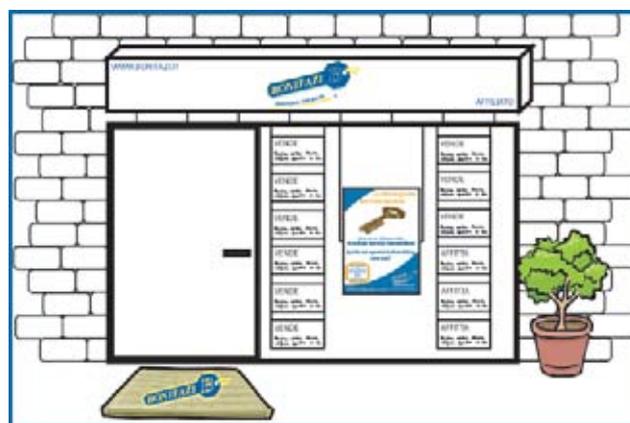
Perchè aprire un'agenzia immobiliare?

Chi decide di aprire un'agenzia immobiliare,

**vuole dare una svolta
alla propria vita professionale.**

L'agenzia rappresenta per molti un'opportunità di crescita personale ed economica, oltre che la porta d'ingresso in un ambito professionale gratificante dal punto di vista sociale e dei guadagni.

L'avvio di un'agenzia immobiliare è un percorso stimolante e impegnativo che richiede voglia di fare e buone capacità relazionali. Al tempo stesso si tratta di un'attività che, a differenza di altre, non richiede un investimento iniziale esorbitante.



Il mercato immobiliare oggi

Il mercato immobiliare in Italia mostra segni di grande vitalità e solidità. Il "fascino del mattone" resiste e continua a rappresentare una certezza, oltre che un investimento sicuro, per milioni di persone.

**Il settore immobiliare mantiene quindi
un giro di affari elevato,**

come dimostrano le migliaia di compravendite che avvengono ogni anno in Italia e le numerose opportunità professionali che questo settore è tuttora in grado di offrire.



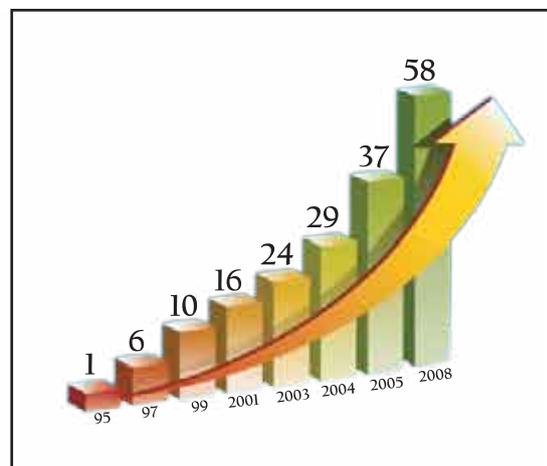
Cos'è il Gruppo Bonifazi

Da oltre 15 anni la Bonifazi Franchising Immobiliare ha sviluppato una solida rete di agenzie immobiliari che soddisfano appieno le esigenze dei clienti, grazie ad una formula di franchising di successo.

Lo sviluppo della rete, iniziato in Umbria, si è allargato ad altre regioni d'Italia fra cui:

▶ LAZIO
▶ MARCHE
▶ TOSCANA

▶ ABRUZZO
▶ CALABRIA
▶ PUGLIA



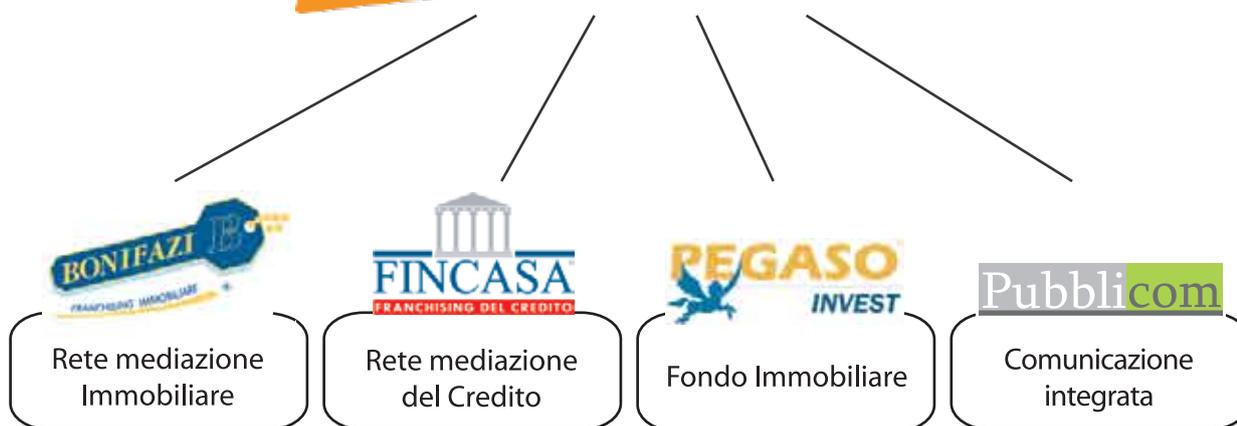
Attualmente la rete è composta da 58 agenzie immobiliari, di cui due all'estero (Spagna e Romania).

La **Bonifazi Holding s.r.l.**, costituita nel 2007, rappresenta il perno di tutte le attività del Gruppo Bonifazi. Essa si articola in quattro settori che operano in stretta sinergia fra di loro:

- ▶ Immobiliare (Bonifazi Franchising Immobiliare),
- ▶ Finanziario (Fincasa Franchising del Credito),
- ▶ Investimenti e gestioni immobiliari (Pegaso Invest),
- ▶ Editoria e comunicazione (Editrice Pubblicom).

Ogni settore mette i propri servizi a disposizione dell'intero Gruppo: è questo uno dei tratti distintivi del franchising-Bonifazi, oltre che un importante valore aggiunto per chi sceglie di affiliarsi.

BONIFAZI HOLDING



Come si fa ad aprire un'agenzia immobiliare Bonifazi?

- 1) Il primo passo è conoscersi reciprocamente attraverso un **colloquio informativo** che è possibile stabilire contattando la nostra Direzione generale di Terni (0744/47.11.22 - bsi@bonifazi.it).
- 2) Successivamente è possibile partecipare ad uno **stage gratuito di due giorni** presso un punto vendita Bonifazi. Qui si può vivere l'atmosfera dell'agenzia e quindi cogliere l'opportunità di toccare con mano la professione che si andrà a svolgere, grazie ad una attenta verifica informativa e valutativa.
- 3) A questo punto sarà importante **determinare la zona** in cui aprirà la nuova agenzia, facendo un'opzione, e quindi l'area in cui si andrà ad operare. La consulenza e l'analisi di mercato sviluppate in questa fase dalla Bonifazi, aiutano a comprendere e scegliere quale sia la zona più adatta.

4) Dopodiché sarà possibile partecipare al **Corso di formazione iniziale pre-apertura**, condotto da professionisti Bonifazi con decennale esperienza nel settore.

5) Successivamente ci si potrà occupare della ricerca di una sede per la nuova agenzia, della progettazione e dell'allestimento dei suoi interni: un percorso sviluppato per tutta la **fase di start-up** attraverso l'assistenza di un Responsabile di settore.

6) Giunti a questo punto si procede all'apertura del punto vendita. L'affiliato può contare sull'**assistenza in loco da parte dell'Area Manager**, un professionista Bonifazi che offre un supporto all'agenzia, un punto di riferimento per tutti gli aspetti legali, tecnici e operativi. Da questo momento in poi è possibile partecipare anche ai corsi di formazione Bonifazi,



Un punto vendita Bonifazi

con oltre 100 giornate di formazione complessive nel corso dell'anno.

...e ancora tanti servizi per chi si affilia alla Bonifazi

Oltre a quelli già citati, l'azienda mette a disposizione dei propri affiliati tutta una serie di supporti, fra cui:

- ▶ oltre 40.000 copie mensili della rivista "Bonifazi News" distribuite in tutto il territorio nazionale,
- ▶ un settore aste immobiliari,
- ▶ una banca dati con oltre 6.000 immobili e 50.000 richieste da parte di clienti,
- ▶ un settore assicurativo
- ▶ e tanti altri servizi per svolgere la propria professione nel modo migliore.

Altri importanti servizi sono **"Resto in Casa"** e **"Acquisto Casa Garantito"**. Il primo consente ai soggetti che rischiano di perdere il proprio immobile a causa di situazioni di insolvenza, di rimanere nella propria abitazione e di evitare che l'immobile venga venduto all'asta.

Con **"Acquisto Casa Garantito"**, invece, la delibera bancaria per il mutuo con cui acquistare l'immobile viene concessa **antecedentemente**: ciò consente all'acquirente di avere la certezza di poter accedere al finanziamento.

Chi cerchiamo

La Bonifazi Franchising punta su persone motivate e con mentalità imprenditoriale,

che sanno relazionarsi fortemente con il cliente, che sanno essere positive, dinamiche e che vogliono dare un senso di qualità alla propria vita professionale.

Attraverso la Bonifazi, chi sa di avere queste caratteristiche può crescere, migliorare il proprio status e costruirsi un futuro professionale di grande soddisfazione.

CONOSCIAMOCI

Per avere informazioni o fissare un appuntamento con uno dei nostri responsabili, puoi contattare i seguenti recapiti:
0744/47.11.22 - bsi@bonifazi.it

CHIAMATA GRATUITA
800.92.00.43